

VILAS DO LAGO

TERRA BRASILIS



MERCATIS
IMÓVEIS

www.mercatis.com.br

CI 1:179

A CIDADE É A GENTE QUE CONSTRÓI.



A felicidade é a gente que constrói.

A história da Terra Brasilis é marcada pela visão e ousadia. Foi pioneira ao apostar no Eusébio com o Quintas do Lago, empreendimento referência e de maior valorização do mercado imobiliário cearense. Saiu na frente quando enxergou o potencial de Maracanaú e desenvolveu o Jardins da Serra, outro sucesso de vendas, mais de 1.200 lotes de alto padrão, que registrou valorização expressiva. Assina marcos como o Terraços do Atlântico e o Landscape. Repetiu êxitos comerciais no Eusébio com o Jardins do Lago e o Jardins das Dunas. Foi mais uma vez pioneira em operações consorciadas, revitalizando a foz do Riacho Maceió, na Beira Mar e entregando para a cidade um presente, um parque público em seu mais importante cartão postal. Agora você e a Terra Brasilis vão transformar a Lagoa da Precabura e criar o novo melhor lugar para se viver em Fortaleza.

Quintas do Lago



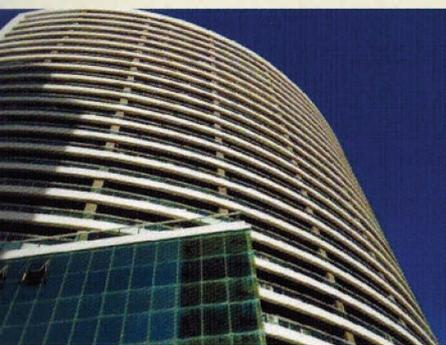
2006 Jardins da Serra



2013 Jardins do Lago



2016 The Park



ços do Atlântico 2004



Landscape 2009



Riacho Maceió 2014



Jardins das Dunas 2015

Em fevereiro de 1997, a Terra Brasilis enxerga, pela primeira vez, o potencial da Foz do Riacho Maceió, na Beira Mar. Começa então a desenvolver algo maior do que um empreendimento imobiliário.

FAZER URBANISMO
É ENXERGAR, EM
CADA PROJETO,
A CIDADE TODA.



MERCATIS
IMÓVEIS

www.mercatis.com.br

CI 1.179



MERCATIS
IMÓVEIS

www.mercatis.com.br

CI 1179



Em 2014, a Terra Brasilis entrega o Parque Otacílio Teixeira Lima Neto. É talvez o mais belo da cidade e foi 100% financiado pela iniciativa privada. Uma demonstração de que é possível criar situações onde todos ganham. É um presente para Fortaleza.

SONHE ALTO.
ACREDITE.
É POSSÍVEL
TRANSFORMAR
TUDO AO
NOSSO REDOR.



Que tal desenvolver projetos imobiliários de outra forma? Que tal utilizar conhecimento e expertise para transformar regiões? Porque não derrubar muros, barreiras, limites? A Terra Brasilis convida você para fazer parte de uma revolução.

ENTRE NO FUTURO



MERCATIS
IMOVEIS

www.mercatis.com.br

01179



VILAS DO LAGO
RESIDENCIAL

É POSSÍVEL
VIVER A
CIDADE.



MERCATIS
IMÓVEIS

www.mercatis.com.br

01179



A Terra Brasilis propõe uma nova forma de desenvolver projetos imobiliários: transformar regiões, criar destinos, pensar no todo, pensar em todos.

A VIDA ESTÁ NA RUA.





UMA ORLA À BEIRA DA LAGOA. UM NOVO DESTINO PARA FORTALEZA.

Um local de vista deslumbrante e localização privilegiada, dentro de Fortaleza.

A Lagoa da Precabura vai se transformar.

E você vai sair na frente.



TUDO O QUE
VOCÊ QUERIA
VAI ESTAR
NA FRENTE
DA SUA
CASA.

Praça contemplativa e Espaço para piquinique

1 km de calçadão e ciclofaixa à beira da lagoa

Circuito de cooper

Mobiliário urbano

Paisagismo

Tótems explicativos da fauna e flora ao longo da orla

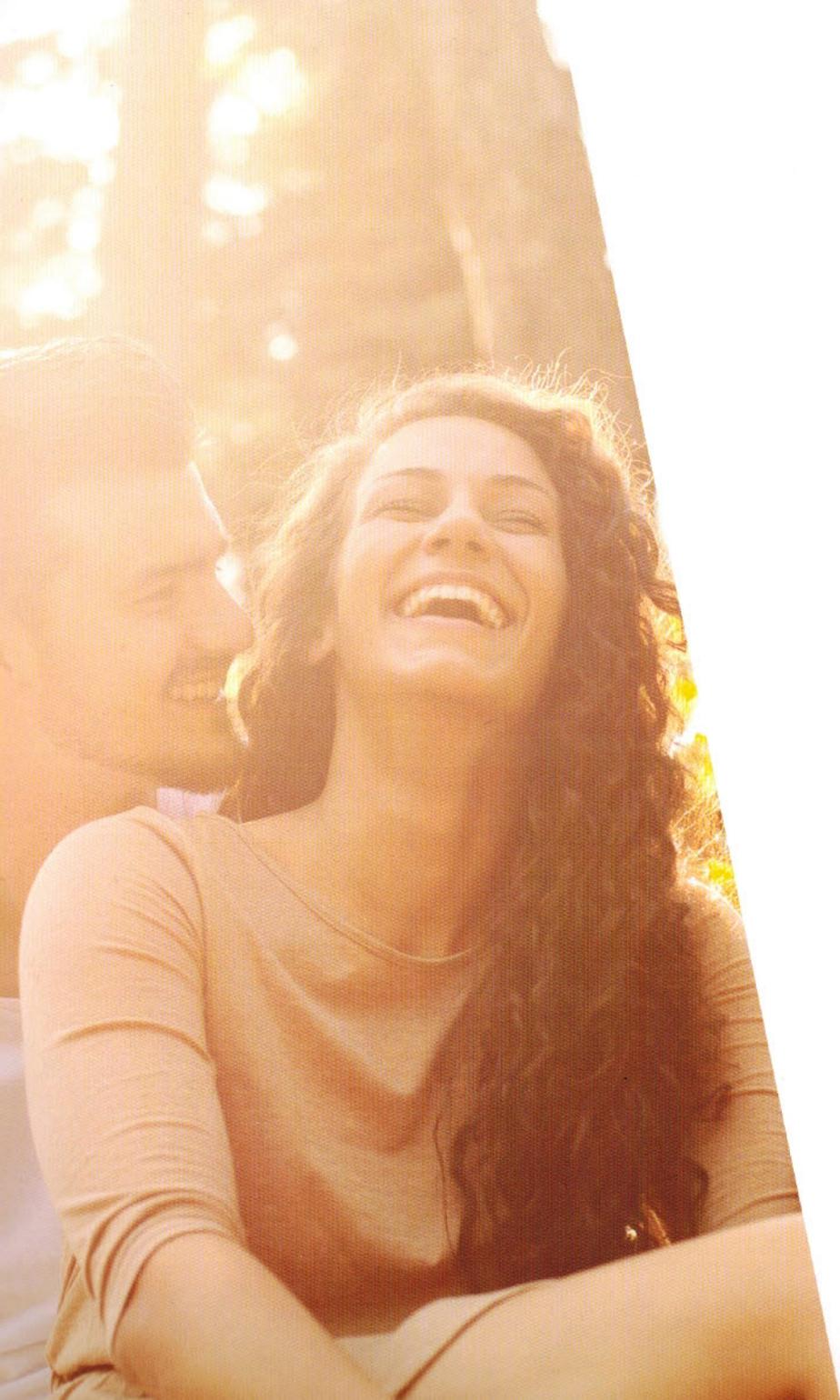
3 bicicletários

Centro comercial e praça das crianças com playground e bancos

Praça dos jogos

Clube completo





UM CENTRO COMERCIAL VAI GARANTIR O LAZER FORA DE CASA.

Passear no calçadão, visitar o centro comercial ou apreciar o pôr-do-sol à beira da lagoa. Você vai viver como sempre sonhou.



MERCATIS
IMÓVEIS

www.mercatis.com.br

1179



A woman with dark hair, wearing sunglasses and a gold chain bracelet, is lying on a lounge chair by a swimming pool. She is looking up and to the right. The pool water is a vibrant green. The background is slightly blurred, showing a wooden deck and some greenery.

E SE VOCÊ QUISER
PRIVACIDADE, UM
CLUBE EXCLUSIVO
ESTARÁ À SUA
DISPOSIÇÃO.



MERCATIS
IMÓVEIS

www.mercatis.com.br

CJ 1179



O NOVO
DESTINO DO
SEU FIM DE
SEMANA.
O SEU CLUBE
COMPLETO.

Jacuzzi

Piscina adulto e infantil com raia para natação

Deck e Bar

Churrasqueira

Forno de pizza

Salão de festas com cozinha

Banheiros e vestiários

Estrutura completa de serviço e segurança

Administração

Quadra de tênis

Quadra de vôlei de praia

Campo para futebol society



MERCATIS
IMÓVEIS

www.mercatis.com.br



A TECNOLOGIA TRABALHANDO PARA A SUA TRANQUILIDADE.

Um moderno sistema de segurança garante a sua liberdade em viver a rua sem preocupação. Esse é o futuro.

Câmeras Speed dome cobrindo todo o perímetro do empreendimento;

Sistema de CFTV 24 horas por dia, 7 dias por semana, com gravação e armazenamento;

Sistema de controle de acesso da portaria principal, com registro por câmera de pedestres e das placas de todos os veículos;

Portaria com 4 cancelas acionadas por controle remoto, sendo 2 para entrada e 2 para saída.





UM NOVO DESTINO PARA FORTALEZA. UMA EXCELENTE OPORTUNIDADE DE VALORIZAÇÃO.

Com o Vilas do Lago, a Terra Brasilis coloca toda a sua expertise em urbanismo para criar um novo destino para a cidade. Uma região de excelente localização, dentro de Fortaleza. Um local de incrível beleza natural, na beira da lagoa da Precabura. Esse é o seu próximo grande negócio. *Esse é o seu próximo estilo de vida.*



Centro de Messejana

CE 040



Centro das Tapioqueiras



Shopping Iguatemi



Beira Mar



Shopping Rio Mar



Via Sul Shopping

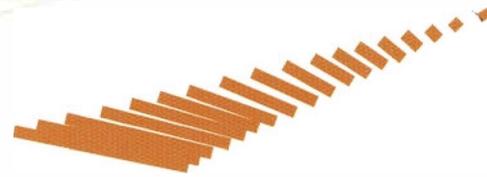
Washington Soares



MERCATIS
IMOVEIS

www.mercatis.com.br

CJ.1.179



VILAS DO LAGO

TERRA BRASIL S

Realização

Comercialização



**TERRA
BRASILIS**

A felicidade é a gente que constrói.



MERCATIS
IMÓVEIS

CJ 1.179

www.mercatis.com.br

(85) 3055-3100